

物件情報紹介

管理No.	久B009
-------	-------

物件種別	住宅・土地	契約形態	売買	調査日	2023年 1月	
■物件情報(住宅)					ホームページ掲載	有
住所	中土佐町久礼駅前新町	賃料	円/月		敷金	なし 円
		売価	350万(要相談) 円		礼金	なし 円



建築面積	1階 72.60 m ² 2階 31.54 m ² 計 104 m ²	建物構造	木造 (2階建)
土地面積	163.48 m ²	地目	宅地
	約49 坪	主要採光面 南	
建蔽率	70 %	建築年	昭和43年

【間取り】



間取り	1階: 板間9帖・和室6畳・和室4.5畳・台所・風呂・トイレ 2階: 和室6畳・和室4.5畳		
-----	---	--	--

水道	簡易水道	風呂	有 シャワー付 灯油
トイレ	簡易水洗 洋式	下排水	汲み取り
脱衣所	有	駐車場	無 1台 (軽自動車)
庭	有		

その他の事項

- 土地代込みの金額になります。2023年10月値下げいたしました！
- 敷地内に倉庫があります。
- 駐車(軽自動車)スペースがございます。
- 久礼地区の中心地にあり、近くにスーパーや飲食店があります。とても利便性に優れています。
- 土佐久礼駅まで徒歩1分です。
- 1階の板間9帖のフロアの床がゆるくなっています。

【外観写真】



【損傷箇所】



2階



【注意事項】※必ずお読みください。

●掲載した情報は所有者(管理者)からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地を確認を行っていただく事になります。●面積は公簿によるものです。