

物件情報紹介

管理No.	上B005
-------	-------

物件種別	住宅・土地	契約形態	売買	調査日	2023年 1月
------	-------	------	----	-----	----------

■物件情報(住宅)				ホームページ掲載	有
住所	中土佐町上ノ加江	賃料	円/月	敷金	円
		売価	800万 円	礼金	円



建築面積	1階	129.97 m ²	建物構造	木造 (平屋建)
	2階	-		
計	計	129.97 m ²		
土地面積	面積	683.96 m ²	地目	宅地
	坪	約207	主要採光面	南
建築率		なし %	建築年	昭和49年

間取り
【1階】和室4.5畳・和室6畳・和室4.5畳・板間3帖・トイレ・お風呂・台所・和室4.5畳・和室3畳・和室4.5畳・倉庫2棟・外トイレ

【間取り】



水道	簡易水道	風呂	有
	-		シャワー付 灯油
トイレ	水洗	下排水	合併浄化槽 ()
	洋式		
脱衣所	有	駐車場	有 3台以上
庭	有		広いです。

その他の事項

- 土地面積683.96m² (約207坪)/建物・木造平屋129.97m²
- 倉庫2棟・2階建て(4.5帖板間)・平屋建て ・※農地付き物件(要相談)
- お引き渡しの際に今ある荷物は処分します。
- 農機具等、お譲りできます。(無料)
- 敷地内の庭で野菜が作れ、フキ・甘柿・ゴールデンキウイが収穫できます。
- 徒歩2~3分の所に畑があります。ユズ・ブantan・スダチ・柿・びわなど収穫できます。
- 海まで歩いて1分ほどに位置します。
- 耐震工事、完了済みです。(平成29年3月完了)しております。
- 津波災害警戒エリアになります。



【庭】

【果樹園（農地）】

【注意事項】※必ずお読みください。

●面積は公簿によるものです。

●掲載した情報は所有者(管理者)からの聞き取りによるもので、各物件の内容を保障するものではありません。詳しくは現地で確認を行っていただく事になります。